

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Preambul

- În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și cele ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- În baza:
 - Documentației pentru avizare lucrări de intervenție D.A.L.I. numărul 1818/27.07.2020 elaborată la solicitarea Institutului Național de Medicină Sportivă de către S.C. DAIO TOTAL CONSTRUCT S.R.L. în vederea stabilirii lucrărilor necesare a fi executate pentru repararea coloanelor din clădirea Institutului,
 - Notei de fundamentare a Serviciului Administrativ, Aprovizionare-Documentare nr. 1825/27.07.2020, prin care conducerea Institutului Național de Medicină Sportivă a aprobat realizarea lucrării de reparație a coloanei de scurgere și apă rece a clădirii,
 - Cererii de ofertă financiară înregistrată sub numărul 1843/28.07.2020 adresată conducerii Societății D.K.V. PREST S.R.L.,
 - Acceptării ofertei financiare a Societății D.K.V. PREST S.R.L. înregistrată la Institutul Național de Medicină Sportivă sub numărul 1851/29.07.2020,
- Constatând că, în conformitate cu precizările cuprinse la art. 7 alin. (5) lit.b) din **Legea nr. 98/2016** privind „**Achizițiile publice**”, cu modificările și completările ulterioare, valoarea estimată a Achizitiei nu depășește pragul de **441.730 Lei** exclusiv T.V.A.,
- Ținând seama de dispozițiile art. 43 din **Hotărârea nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv cele privitoare la dreptul autorității contractante de a achiziționa direct produse, servicii sau lucrări, astfel „**prin excepție de la alin. (1), în cazul în care valoarea estimată a achiziției este mai mică de: b) 70.000 de lei, autoritatea contractantă poate achiziționa direct pe baza unei singure oferte**”

Prin procedura de atribuire „**Achiziție directă**”, părțile au convenit încheierea prezentului contract de execuție lucrări, între:

1. Părțile:

1) INSTITUTUL NAȚIONAL DE MEDICINĂ SPORTIVĂ cu sediul în București, sectorul 2, B-dul Basarabia nr. 37-39, cod postal: 022103 tel: 021.318.47.06, fax: 021.318.47.15, e-mail: inms_romania@inms.ro, având Cod Unic de Înregistrare 4283880 și cont: RO12TREZ23E665050200200X deschis la Trezoreria sector 2 - București, reprezentat legal prin Director Lector Univ. Dr. Răzvan Bușneag în calitate de „**ACHIZITOR**”, pe de o parte și

2) S.C. DKV PREST S.R.L., cu sediul în Județul Buzău, str. Nicu Constantinescu nr. 22, societate înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/10/2009, având Cod Unic de Înregistrare RO 24933716, reprezentată de Popescu Costin, în calitate de Administrator, cont RO70TREZ1665069XXX013195 deschis la Trezoreria Mun. Buzău, în calitate de „**EXECUTANT**”, pe de altă parte.

2. Definiții:

În prezentul **contract** următorii termeni și expresii vor fi interpretați/interpretate astfel:

a) abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a **EXECUTANTULUI**, cum ar fi încălcări ale drepturilor de „proprietate intelectuală”, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale *Normelor de deontologie* în sensul strict al profesiei căreia îi aparține **EXECUTANTUL**,

b) „ACHIZITOR” și **„EXECUTANT”** - „Părțile contractante”, așa cum sunt acestea numite în prezentul **Contract**,

c) act adițional - document ce modifică termenii și condițiile **Contractului**,

d) amplasamentul lucrării - locul unde **EXECUTANTUL** execută Lucrarea,

e) „cerințe de etichetare” - „cerințele” care trebuie să fie îndeplinite de lucrări, procese sau proceduri pentru a obține o anumită „etichetă”,

f) ciclul de viață - ansamblul etapelor succesive și/sau interdependențe, care includ cercetarea și dezvoltarea care urmează a fi efectuate, producția, comercializarea și condițiile acesteia, transportul, utilizarea și întreținerea, pe toată durata existenței unei lucrări, de la achiziția materiilor prime ori generarea resurselor până la eliminarea, curățarea amplasamentului și încheierea utilizării,

g) conflict de interese - înseamnă orice eveniment ce poate influența capacitatea **EXECUTANTULUI** de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor **ACHIZITORULUI** sau interesului public general al „Proiectului”, orice motiv în legătură cu posibile contracte încheiate în viitor sau în conflict cu alte „angajamente”, trecute sau prezente, ale **EXECUTANTULUI**, aceste restricții fiind de asemenea aplicabile oricăror „Subcontractanți” „Salariați” și/sau „Expertți” acționând sub autoritatea și controlul **EXECUTANTULUI**,

h) cod CAEN - Nomenclatorul de referință privind „Clasificarea Activităților din Economia Națională”,

h) cod CPV - Nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 05.11.2002 privind „Vocabularul comun privind achizițiile publice”(CPV),

i) construcție - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri sau lucrări de geniu civil, care pot îndeplini o funcție economică sau tehnică,

j) contract - prezentul contract și toate ANEXELE sale, încheiat, în formă scrisă, între **ACHIZITOR** și **EXECUTANT**, asimilat potrivit Legii „actului administrativ” și care are ca obiect execuția de lucrări,

k) contract de lucrări - contractul are ca obiect fie execuția, fie proiectarea de lucrări, fie atât proiectarea, cât și execuția unei construcții, fie realizarea prin orice mijloace, a unor lucrări de reparații care corespunde cerințelor stabilite de **ACHIZITOR** care exercită influența determinată asupra tipului sau proiectării lucrării,

l) contractant - orice „operator economic” care este „parte” la un **contract**,

m) despagubire - sumă neprevăzută expres în prezentul **contract**, care este acordată de către Instanța de judecată sau este convenită de către „Părți” ca plătibilă părții prejudiciate, ca urmare a încălcării **clauzelor contractului de lucrări** de către cealaltă parte,

n) etichetă - orice document, certificat sau atestare care confirmă că lucrările, procesele și/sau procedurile îndeplinesc cerințele prevăzute de legislația în vigoare,

o) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu s-a produs din cauza greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii **contractului** și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea **contractului**,

- sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă, **nu este considerat caz de forță majoră** un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți,

- p) furnizor** - entitatea care pune la dispoziția **EXECUTANTULUI** produse, inclusiv servicii de "instalare" sau "amplasare" a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, dar care nu are calitatea de "subcontractant",
- q) garanția de bună execuție** – suma de bani care se constituie de către **EXECUTANT** în scopul asigurării **ACHIZITORULUI** de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a **contractului**,
- r) garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale,
- s) garanția tehnică** - garanția acordată de către **EXECUTANT** pe perioada cuprinsă între data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și data recepției finale, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției realizate, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție,
- s) ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul procedurii de atribuire a **contractului**,
- t) ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract; Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, și orice alte documente stabilite prin documentația de atribuire,
- t) operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asocieri de astfel de persoane, care ofera în mod licit pe piață servicii de executare de lucrări, inclusiv orice asocieri temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități,
- v) ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către **ACHIZITOR** pentru **EXECUTANT**,
- w) penalitate contractuală** - despagubirea stabilită în **contractul** de execuție de lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor asumate,
- x) perioadă de garanție** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în cadrul careia **EXECUTANTUL** are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute din cauza nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor, reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble necorespunzătoare,
- a') perioadă de notificare a defecțiunilor** - perioadă de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către **EXECUTANT** a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor,
- b') prețul contractului** - prețul plătitibil **EXECUTANTULUI** de către **ACHIZITOR**, în baza **contractului**, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin **contract**,
- c') reprezentanții ACHIZITORULUI** - persoane juridice sau fizice desemnate de **ACHIZITOR** pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri (**dirigintele de șantier**),
- d') reprezentantul EXECUTANTULUI** - persoana desemnată de **EXECUTANT** să primească instrucțiuni în numele acestuia de la **ACHIZITOR**,
- e') sector de lucrare** - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție, distinct din punct de vedere fizic și cu funcționalitate independentă în cadrul ansamblului acestuia,
- f') specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărei lucrări să fie descrisă, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității **ACHIZITORULUI**,
- g') subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a **Contractului** și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul **contractului**, răspunzând în fața **EXECUTANTULUI** de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop,
- h') termene limită** - perioade din **contract** care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective, în cazul în care

ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare,

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare:

3.1. - În prezentul **contract**, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "**zi**" sau "**zile**" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică altfel.

3.3. - Termenele calendaristice prevăzute în cuprinsul prezentului **contract** se calculează conform următoarelor reguli:

a) la calculul unui termen exprimat în "**zile**", "**luni**" sau "**ani**" de la un anumit eveniment ori act sau acțiune,

- data la care se produce respectivul eveniment, act ori acțiune nu se ia în considerare;

b) termenele exprimate în "**zile**":

- încep să curgă la începutul "primei ore" a "primei zile" a termenului și se încheie la expirarea "ultimei ore" a "ultimei zile" a termenului;

c) termenele exprimate în "**luni**" sau "**ani**":

- încep să curgă la începutul "primei ore" a "primei zile" a termenului și se încheie la expirarea "ultimei ore" a zilei care reprezintă "ziua din ultima lună" (sau "an") corespunzătoare "zilei în care a început să curgă termenul";

d) dacă "ultima zi" a unui termen exprimat în "**zile**", "**luni**" sau "**ani**" este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea "ultimei ore" a următoarei "zile lucrătoare";

e) la calculul unui termen exprimat în "**zile lucrătoare**" se aplică în mod corespunzător dispozițiile de mai sus, cu deosebirea că "zilele nelucrătoare" din cadrul termenului **nu se iau în considerare**.

3.4. - "**Clauzele**" și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul **contract**.

4. Obiectul contractului:

4.1. - **EXECUTANTUL** se obligă să execute, să finalizeze (inclusiv să remedieze orice defecte ale lucrării aparute în "perioada de garanție") **lucrări de reparații coloane din clădirea/sediul Institutului Național de Medicină Sportivă** astfel cum acestea au fost detaliate în documentația pentru avizare lucrări de intervenție (D.A.L.I.), documentație ce constituie ANEXĂ la prezentul contract, după cum urmează:

CATEGORII PRINCIPALE DE LUCRĂRI:

- **demolare ghene de beton**
- **demontare conducte alimentare cu apă și conducte de scurgere (coloane și distribuție)**
- **demontare obiecte sanitare din laboratoare și spații afectate**
- **desfacere tencuieli pereți hol, laboratoare, cabinete și orice alte spații cu tencuială desprinsă**
- **montare conducte alimentare cu apă noi, din PPR, cu fibră și conducte de scurgere**
- **montare lavoare noi echipate cu baterii**
- **reparații tencuieli și placare cu faianță a pereților unde se vor monta lavoarele**
- **înlocuire tavan suspendat**
- **reparații cu glet zone afectate, zugrăveli cu vopsea lavabilă (parțial – zone afectate)**

- 4.2. - **ACHIZITORUL** se obligă să plătească **EXECUTANTULUI** prețul lucrărilor executate și finalizate de către acesta, așa cum este el precizat în detaliu la art. 5 în termen de **21 de zile** de la data primirii facturii.
- 4.3. - Plata Taxei pe Valoare Adăugată se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

5. Prețul contractului:

- 5.1. - a) **Prețul** convenit pentru îndeplinirea **contractului**, plătit **EXECUTANTULUI** de către **ACHIZITOR** este de **47.896,84 lei** la care se adaugă **T.V.A. 19%**, respectiv **9.100,40 lei**, rezultând o **valoare totală de 56.997,24 lei** (conform propunere financiară ANEXĂ la contract).
- 5.2. - Finanțarea lucrărilor va fi suportată din venituri proprii.

6. Durata contractului:

- 6.1. - **Contractul** de lucrări începe a-și produce efectele de la data semnării sale de către cele două părți.
- 6.2. - **EXECUTANTUL** se obligă să execute și să finalizeze lucrările, conform caietului de sarcini, în decurs de **21 zile calendaristice** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
- 6.3. - Durata **Contractului** se va decala corespunzător cu numărul de zile necesar, atunci când intervine orice fel de sistare comunicată de către **ACHIZITOR**.
- 6.4. - Prezentul **Contract** încetează a-și mai produce efectele la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.
- 6.5. - Durata **Contractului** se poate prelungi pentru o perioadă de cel mult 2 luni calendaristice, de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia, cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional, și cu încadrarea în limitele bugetului anual, anterior aprobat, în condițiile prevăzute de art. 165 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016.

7. Executarea contractului:

Executarea **Contractului** începe după semnarea acestuia de către cele două părți.

8. Documentele contractului:

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea tehnică;
- b) Propunerea financiară;
- c) Documentele de calificare ;
- d) D.A.L.I. / Documentația de execuție;
- e) Dovada constituirii garanției de bună execuție;
- f) Notificarea privind nominalizarea dirigintei de santier;
- g) Lista subcontractanților și contractul/contractele încheiate cu aceștia (dacă este cazul);
- h) Ordinul de începere a lucrărilor;
- i) Procesul-verbal de predare-primire a amplasamentului;
- j) Graficul de execuție;
- k) Notificarea de finalizare a lucrărilor;
- l) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- m) Procesul-verbal de recepție finală;
- n) Certificatul de recepție finală;
- o) Factura/ Facturile de plată;
- p) Act/Acte-aditionale.

8.2. - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligațiile EXECUTANTULUI:

9.1. - "Codul de conduită":

9.1.1. – **EXECUTANTUL** va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru **ACHIZITORULUI**, conform regulilor și/sau *Codului de conduită* al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă probarea prealabilă a **ACHIZITORULUI**, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja **ACHIZITORUL** în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar inclusiv terților, dacă va fi cazul.

9.1.2. - Pe perioada executării **contractului**, **EXECUTANTUL** se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată drepturile omului.

9.1.3. - Când **EXECUTANTUL** sau oricare din subcontractanții săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul **contract** sau orice alt **contract** încheiat cu acesta, **ACHIZITORUL**, poate decide încetarea prezentului **contract** fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de părți.

9.1.4. - Plățile efectuate către **EXECUTANT**, aferente **contractului** vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, atât **EXECUTANTUL** cât și personalul său, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor ce decurg din prezentul **contract**.

9.1.5. - **EXECUTANTUL** - nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo „redevență”, „facilitate” sau „comision” cu privire la orice bun sau „procedeu” brevetat sau protejat, utilizate în scopurile **contractului** sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a **ACHIZITORULUI**.

9.1.6. – **EXECUTANTUL** și personalul său vor respecta „secretul profesional”, pe perioada executării **contractului**, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri, precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al **ACHIZITORULUI**, **EXECUTANTUL** și personalul său nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nici o informație confidențială despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului **contract**. Totodată, **EXECUTANTUL** și personalul său nu vor utiliza în dauna **ACHIZITORULUI** informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului **contract**.

9.1.7. - Executarea **contractului** nu va genera „cheltuieli comerciale neuzuale”. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, **contractul** poate înceta. (*cheltuielile comerciale neuzuale pot fi comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acestea, comisioanele care nu corespund unor lucrări/servicii executate/prestate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei Societăți care, potrivit tuturor aparențelor, este o societate interpusă*).

9.1.8. – **EXECUTANTUL** va furniza **ACHIZITORULUI**, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul **contract**. **ACHIZITORUL** va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului, pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor „cheltuieli comerciale neuzuale”.

9.2. - „Conflictul de interes”:

9.2.1. – **EXECUTANTUL** va lua toate măsurile necesare pentru a preveni și stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. "Conflictele de interes" pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legături ori interese comune. Orice "conflict de interes" apărut în timpul executării prezentului **contract** trebuie notificat în scris **ACHIZITORULUI**, în termen de 2 zile de la apariția acestuia;

9.2.2. – **ACHIZITORUL** are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și, dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. **EXECUTANTUL** se va asigura că personalul său, nu se află într-o situație care ar putea genera un "conflict de interese". **EXECUTANTUL** va înlocui, în 2 zile, fără vreo compensație din partea **ACHIZITORULUI**, orice membru al personalului său care se regăsește într-o astfel de situație.

9.2.3. – **EXECUTANTUL** trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său. În cazul în care **EXECUTANTUL** menține independența, **ACHIZITORUL**, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de "conflict de interese", va putea decide încetarea deplin drept, cu efect imediat, a prezentului **contract**.

9.3. - "Legislația muncii" și Programul de lucru:

9.3.1. – **EXECUTANTUL** va respecta legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, Sănătate, Securitatea Muncii, asistența socială, etc.

9.3.2. – **EXECUTANTUL** îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de Securitatea Muncii;

9.3.3. – Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în **contract**, cu următoarele excepții:

- persoana autorizată de **ACHIZITOR** își dă consimțământul,

- activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care **EXECUTANTUL** va informa imediat persoana autorizată de **ACHIZITOR**.

9.3.4. - **EXECUTANTUL** îl va informa pe **ACHIZITOR** în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână de executare a prezentului **contract**, astfel încât persoana autorizată să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor ale **contractului**.

9.4. - „Facilități” pentru personal și forța de muncă:

9.4.1. – **EXECUTANTUL** va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și „facilitățile sociale” pentru personalul său. De asemenea, **EXECUTANTUL** va asigura facilități și pentru personalul **ACHIZITORULUI** responsabil de buna derulare a **Contractului**.

9.4.2. - **EXECUTANTUL** nu va permite niciunuia dintre angajații săi să locuiască temporar sau permanent în vreo structură care face parte din lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

9.5. - Sănătatea și securitatea muncii :

9.5.1. – **EXECUTANTUL** va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite „dispoziții” și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

9.5.2. - Pe parcursul execuției **lucrărilor**, **EXECUTANTUL** are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

9.5.3. - **EXECUTANTUL** poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau de către Lucrătorii săi în conformitate cu prevederile Legii „Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006 și a „Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006, aprobate prin H.G.nr. 1425/2006, precum și în conformitate cu orice alte acte normative apărute pe timpul desfășurării **contractului**.

9.5.4. - În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de **EXECUTANT**, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, „evenimentul”, conform prevederilor legale și va colabora cu Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia accidentul s-a produs;

9.5.5. – **EXECUTANTUL** va păstra un Registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și "facilitățile sociale" ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de **ACHIZITOR**.

9.5.6. – **ACHIZITORUL** va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați și nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de **EXECUTANT** sau "Subcontractant", cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina **ACHIZITORULUI** sau a angajaților proprii.

9.6. - Personalul și Echipamentul:

9.6.1. - Personalul **EXECUTANTULUI** va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

9.6.2. - Persoana autorizată de **ACHIZITOR** poate solicita **EXECUTANTULUI** să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată care:

- persista în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
- îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
- nu respectă oricare din prevederile prezentului **contract**;
- persistă într-un comportament care periclitează siguranța și sănătatea celorlalți.

9.6.3. – **EXECUTANTUL** va transmite persoanei autorizate de **ACHIZITOR** detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj utilizat;

9.6.4. - **EXECUTANTUL** are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului **contract**, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în **contract** sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta;

9.7. - **EXECUTANTUL** are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia "viciile ascunse", cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul **contract**.

9.8. - **EXECUTANTUL** are obligația de a prezenta **ACHIZITORULUI**, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, *graficul de plăți* necesare execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.9. - (1) **EXECUTANTUL** este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii privind calitatea în construcții.

(2) **EXECUTANTUL** nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietul de sarcini care nu au fost întocmite de el, însă are obligația de a notifica în termen de 24 ore **ACHIZITORULUI** despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în documentația tehnică de execuție pe durata îndeplinirii **contractului**.

(3) **EXECUTANTUL** are obligația de a pune la dispoziția **ACHIZITORULUI**, caietele de măsurători desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care **EXECUTANTUL** trebuie să le întocmească, sau care sunt cerute de **ACHIZITOR**.

9.10. - (1) **EXECUTANTUL** are obligația de a respecta și executa dispozițiile **ACHIZITORULUI** în orice problemă, menționată sau nu în **contract**, referitoare la lucrare. În cazul în care **EXECUTANTUL** consideră ca dispozițiile **ACHIZITORULUI** sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala **ACHIZITORULUI**.

9.11. - (1) **EXECUTANTUL** este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de **ACHIZITOR**, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, **EXECUTANTUL** are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe

cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către **ACHIZITOR**.

9.12. - Pe parcursul execuției Lucrărilor și remedierii "viciilor ascunse", **EXECUTANTUL** are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către **ACHIZITOR**) în starea de ordine necesare evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către **ACHIZITOR** sau de către alte "Autorități competente", în scopul protejării lucrărilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și în afara șantierului pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.13. - **EXECUTANTUL** este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării Procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.14. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii "viciilor ascunse", **EXECUTANTUL** are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor Contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia **ACHIZITORULUI** sau a oricărei alte persoane.

(2) **EXECUTANTUL** va despăgubi **ACHIZITORUL** împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine **EXECUTANTULUI**.

9.15. - (1) Pe parcursul execuției lucrării **EXECUTANTUL** are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) **EXECUTANTUL** are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.16. - **EXECUTANTUL** răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru "viciile" structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării detaliilor de execuție" aferente execuției lucrării.

9.17. - **EXECUTANTUL** se obligă a despăgubi **ACHIZITORUL** împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor "drepturi de proprietate intelectuală" (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;

b) daune-interese, costuri, taxe cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către **ACHIZITOR**.

9.18. - La sfârșitul execuției lucrării se vor prezenta **ACHIZITORULUI**:

a) *Factura fiscală*;

b) *Situațiile de lucrări*;

c) *Procese-verbale de recepție*,

d) *Documente de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă*;

e) *Certificat de "Acord tehnic"* pentru materialele achiziționate din import;

- f) *Buletine de verificări, măsurători, încercări* - inclusiv pentru materialele importate;
g) *Dosarul lucrării* completat cu toate înregistrările declarate în P.C.C.V.I.

10. Obligațiile ACHIZITORULUI:

- 10.1. - (1) La începerea lucrărilor **ACHIZITORUL** are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.
(2) **ACHIZITORUL** are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor și de a solicita **EXECUTANTULUI** preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în *contract*.
10.2 - (1) **ACHIZITORUL** are obligația de a pune la dispoziția **EXECUTANTULUI** amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea de șantier;
10.3. - **ACHIZITORUL** are obligația de a pune la dispoziția **EXECUTANTULUI** întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate.
10.4. - **ACHIZITORUL** este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor amplasamentului pus la dispoziția **EXECUTANTULUI**.
10.5. - **ACHIZITORUL** prin dirigintele de șantier, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea **EXECUTANTULUI**.
10.6. - **ACHIZITORUL** este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate **EXECUTANTULUI**.
10.7. - (1) **ACHIZITORUL** a autorizat (conform D.A.L.I.) un reprezentant, (inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile).
Persoana autorizată de **ACHIZITOR** nu va avea autoritatea de a modifica prezentul *contract*.
- (2) În orice situație în care persoana autorizată exercită o autoritate specifică pentru care este necesară aprobarea **ACHIZITORULUI**, se va considera (în interesul *contractului*) că acordul acestuia a fost dat.
(3) Persoana autorizată acționează în numele **ACHIZITORULUI** de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată prin/de *contract*.
(4) Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nici o parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul *contract*.
(5) Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi **EXECUTANTUL** de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor *contractului*, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și/sau neconformități.
(6) În cazul în care **ACHIZITORUL** intenționează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligația de a transmite **EXECUTANTULUI** cu cel puțin 3 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al persoanei autorizate.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:

- 11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, **EXECUTANTUL** nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin *contract* **ACHIZITORUL** este îndreptățit la a deduce din prețul *Contractului*, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din prețul (fără T.V.A.) al *contractului* pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.2. - În cazul în care **ACHIZITORUL** nu onorează facturile în termen de **30 zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,02% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.3. - Penalitățile datorate, curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului *contract*.

11.4. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile legislației incidente..

11.5. - Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere **contractul** reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate și fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară, prezentul pact comisoriu producându-și efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

12 Clauze specifice - "Garanția de bună execuție" a contractului:

12.1. - (1) **EXECUTANTUL** se obligă să constituie **Garanția de bună execuție a contractului**

(2) Cuantumul **Garantieii de bună execuție a contractului** reprezintă **5%** din valoarea fără T.V.A. a **contractului** de execuție lucrări.

(3) **Caranția de bună execuție** se constituie în termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la data semnării **contractului** prin "virament bancar" sau printr-un "instrument de garantare" emis în condițiile Legii de o Societate Bancară sau de o Societate de Asigurări, și devine **ANEXĂ** la **contract**.

- "instrumentul de garantare" trebuie să prevadă că plata **Garantieii de bună execuție** se va executa "necondiționat", respectiv la prima cerere a "Beneficiarului" (**ACHIZITORULUI**), pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, și se prezintă **ACHIZITORULUI** în "original";

b) în cazul în care valoarea **Garantieii de bună execuție** este mai mică de **5.000 Lei**, **ACHIZITORUL** are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la "CASIERIE" a sumei în numerar;

(4) **Garanția de bună execuție** trebuie să fie "irevocabilă".

12.2. - **ACHIZITORUL** are dreptul de a emite "pretenții" asupra **Garantieii de bună execuție**, oricând pe parcursul îndeplinirii **contractului**, în limita prejudiciului creat, în cazul în care **EXECUTANTUL** nu își îndeplinește obligațiile asumate prin **contract**.

Anterior emiterii unei "pretenții" asupra **Garantieii de bună execuție** **ACHIZITORUL** are obligația de a "notifica" pretenția atât **EXECUTANTULUI**, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând care sunt obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării **Garantieii de bună execuție**, parțial sau total, **EXECUTANTUL** are obligația de a reîntregi **Garanția de bună execuție** în cauză prin raportare la restul rămas de executat.

12.3. - **ACHIZITORUL** se obligă să elibereze/restituie **Garanția de bună execuție** după cum urmează:

a) 70% din valoarea **Garantieii**, în termen de 14 zile de la data încheierii Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea **Garantieii**, la expirarea perioadei de "**Garanție**" a Lucrărilor executate, pe baza Procesului verbal de recepție finală.

12.4. - Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru "părți"/obiecte" din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

13. Începerea și execuția lucrărilor:

13.1. - (1) **EXECUTANTUL** are obligația de a începe lucrările în termen de cel mult 2 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a lucrărilor din partea **ACHIZITORULUI**.

(2) **EXECUTANTUL** are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și a semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului.

(3) Predarea Amplasamentului se va face în termen de cel mult 2 zile calendaristice de la data constituirii **Garantieii de bună execuție a contractului**.

(4) În vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 2 zile calendaristice înainte de expirarea termenului prevăzut la alin. (3), **ACHIZITORUL**, prin reprezentantul său împuternicit, va emite ordinul scris de

începere a lucrării prin care va solicita prezentarea **EXECUTANTULUI** în vederea predării amplasamentului și semnării Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului și începerea execuției lucrării.

(5) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convențiile privind respectarea condițiilor de prevenire și stingere a incendiilor, securitatea și sănătate în muncă, igiena muncii, situațiile de urgență și protecția mediului. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor asumate prin **contract**, inclusiv cele pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.2. - Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute în **contract** care trebuie să fie la dispoziția **ACHIZITORULUI** (reprezentantului acestuia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

13.3. - **EXECUTANTUL** este singurul responsabil față de **ACHIZITOR** pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor, precum pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.4. - **EXECUTANTUL** garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice, reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele **contractului**.

13.5. (1)-**EXECUTANTUL** are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea **ACHIZITORULUI** (reprezentantului acestuia).

14. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor:

14.1. - În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau oricare alt motiv de întârziere, care nu se datorează **EXECUTANTULUI** și nu a survenit prin încălcarea **contractului** de către acesta, îndreptătesc **EXECUTANTUL** de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile pot stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care **EXECUTANTUL** are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul **contractului**.

14.2. - **ACHIZITORUL** poate oricând dispune **EXECUTANTULUI**, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, **EXECUTANTUL** are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. - În cazul în care **EXECUTANTUL** va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare, ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, **EXECUTANTUL** va transmite **ACHIZITORULUI** o înștiințare având dreptul, după caz, la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și/sau la plata costurilor suplimentare.

14.4. - **EXECUTANTUL** nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii **EXECUTANTULUI** de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea și recepția lucrărilor:

15.1. - Ansamblul lucrărilor prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. - (1) La finalizarea lucrărilor, **EXECUTANTUL** are obligația de a notifica, în scris, **ACHIZITORULUI** că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia recepționarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, **ACHIZITORUL** (reprezentantul acestuia) va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a recepționa lucrările. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate **EXECUTANTULUI**, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii

tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a **EXECUTANTULUI**, **ACHIZITORUL** (reprezentantul acestuia) va aprecia încă o dată dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a recepționa lucrările

15.3. - **ACHIZITORUL** (reprezentantul acestuia) are obligația de a constata stadiul îndeplinirii **contractului** prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție, caietul de sarcini și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, **ACHIZITORUL** are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor:

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 de luni.

17. Modalități de plată:

17.1. - **ACHIZITORUL** are obligația de a efectua plata către **EXECUTANT** în termen de maxim 21 de zile de la emiterea facturii de către acesta din urmă, factură emisă în baza unei situații de plată totală, acceptată de diriginetele de șantier.

17.2. Pentru lucrările executate, plățile datorate de către **ACHIZITOR EXECUTANTULUI** sunt cele declarate în propunerea financiară, ANEXĂ la prezentul **contract**.

17.3. - Prețul **Contractului** este ferm și nu se ajustează.

18. Asigurări:

18.1. - (1) **EXECUTANTUL** are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea pe parcursul executării lucrărilor, respectiv asigurarea utilajelor, instalațiilor de lucru, echipamentelor, materialelor pe stoc, personalului propriu și reprezentanților împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) **EXECUTANTUL** are obligația de a prezenta **ACHIZITORULUI**, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. - **ACHIZITORUL** nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin Lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de **EXECUTANT**, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina **ACHIZITORULUI** sau a angajaților acestuia.

19. Amendamente:

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii **contractului**, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin **Act-aditional**, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii **contractului**.

19.2.- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii **contractului**, de a conveni prin **Act-aditional** adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale Legii.

20. Subcontractanți:

20.1. - **EXECUTANTUL** poate încheia contracte cu „Subcontractanți desemnați”, în aceleași condiții în care el a semnat **contractul** cu **ACHIZITORUL**.

20.2. - **EXECUTANTUL** are obligația de a prezenta la încheierea **contractului** toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în ANEXE la **contract**.

20.3. - **EXECUTANTUL** este pe deplin răspunzător față de **ACHIZITOR** de modul în care îndeplinește **contractul**, subcontractantul fiind pe deplin răspunzător față de **EXECUTANT** de modul în care își îndeplinește partea sa din **contract**.

20.4. - **EXECUTANTUL** nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau propunerii financiare, ANEXĂ la prezentul **contract**.

20.5. - **EXECUTANTUL** va răspunde pentru actele faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților și salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale.

20.6. - Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și **ACHIZITOR**.

21. Cesiunea:

21.1. - **EXECUTANTUL** poate cesiona doar creanțele născute din acest **contract**, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum acestea au fost stipulate și asumate.

21.2. - **EXECUTANTUL** poate cesiona dreptul său de a încasa contra-prestația lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului civil.

22. Încetarea și rezilierea contractului:

22.1. - Prezentul **contract** va înceta automat dacă în termen 2 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere a lucrărilor, **EXECUTANTUL** nu a demarat execuția.

22.2. - Încetarea prezentului **Contract** de lucrări nu va produce nici un fel de efecte asupra altor drepturi ale **ACHIZITORULUI** și **EXECUTANTULUI** dobândite în baza acestuia.

22.3. - **ACHIZITORUL** poate rezilia **contractul** cu efecte depline după acordarea unui "preaviz" de 3 zile **EXECUTANTULUI**, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) **EXECUTANTUL** nu execută **contractul** în conformitate cu obligațiile asumate;

b) **EXECUTANTUL** refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către **ACHIZITOR** sau de către reprezentantul său autorizat;

c) **EXECUTANTUL** cesionează **contractul** fără a avea acordul scris al **ACHIZITORULUI**;

d) **EXECUTANTUL** face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația în materie;

e) **EXECUTANTUL** se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care **ACHIZITORUL** o poate justifica;

f) împotriva **EXECUTANTULUI** a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de „lucru judecat” cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală, e.t.c.;

g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul **EXECUTANTULUI**, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt consemnate într-un Act-aditional la prezentul **contract**;

h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea **contractului**;

i) **EXECUTANTUL** nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care le furnizează nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

22.5. - Dacă **ACHIZITORUL** reziliază **contractul**, va fi îndreptățit să recupereze de la **EXECUTANT**, fără a renunța la celelalte drepturi la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea **contractului**.

22.6. - În cazul rezilierii **contractului**, **ACHIZITORUL** va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească, în conformitate cu prevederile **contractului**, precum și daunele pe care trebuie să le suporte **EXECUTANTUL** din vina căruia s-a reziliat **contractul**.

22.7. - În cazul prevăzut la art. 22.6., **ACHIZITORUL** va convoca în maxim 3 zile de la data rezilierii **contractului**, dirigintele de șantier, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor efectiv executate.

22.8.- Oricare dintre părți, care încalcă prevederile **contractului**, prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia va fi îndreptățită la obținerea de despăgubiri generale sau penalități contractuale.

22.9. - În orice situație în care **ACHIZITORUL** este îndreptățit la despăgubiri, acesta poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate **EXECUTANTULUI** și poate executa inclusiv garanția de bună execuție.

22.10. - După rezilierea **contractului**, **ACHIZITORUL** poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale din domeniul achizițiilor publice.

23. Suspendarea contractului:

23.1. - În cazul în care executarea **contractului** este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, **ACHIZITORUL** va suspenda executarea acestuia.

23.2. - În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile **EXECUTANTULUI**, **ACHIZITORUL** poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

24. Forța majoră:

24.1. - "Forța majoră" este constatată de o autoritate competentă.

24.2. - "Forța majoră" exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul **Contract**, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea **contractului** va fi suspendată în perioada de acțiune a "forței majore", dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului **contract**, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

24.6.- Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din **contract** situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării **contractului** de către părți.

24.7. -(1) **EXECUTANTUL** nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul **contract** este rezultatul unui eveniment de forță majoră.

(2) În mod similar, **ACHIZITORUL** nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, dacă, și în măsura în care, întârzierea **ACHIZITORULUI** sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

25. Soluționarea litigiilor:

25.1. - **ACHIZITORUL** și **EXECUTANTUL** vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea **contractului**.

25.2 Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, **ACHIZITORUL** și **EXECUTANTUL** nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul:

Limba care guvernează **contractul** este limba română.

27. Comunicări:

27.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului **contract**, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului:

28.1. - **Contractul** va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. - **EXECUTANTUL** va respecta și se va supune tuturor reglementărilor legale din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale C.E., jurisprudenței Curții Europene de Justiție și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu, vor respecta și se vor supune de asemenea acelorași legi și reglementări, **EXECUTANTUL** fiind obligat a despăgubi **ACHIZITORUL** în cazul oricăror pretenții/acțiuni în justiție rezultate din încălcări ale acestor prevederi.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 31.07.2020 prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte

ACHIZITOR,

INSTITUTUL NAȚIONAL DE MEDICINĂ SPORTIVĂ

Prin Director Lector Univ. Doctor

Busneag Alexandru – Răzvan



SERVICIUL FINANCIAR – CONTABILITATE

Șef serviciu Vasile Maria

COMPARTIMENT JURIDIC

Consilier juridic Matea Camelia

EXECUTANT,

S .C. DKV PREST S.R.L.

Prin Administrator
Popescu Costin

